



TUÂN THỦ GIỚI HẠN VỀ CỬA SỔ

Các Thiết Bị An Toàn Cho Trẻ Con

Việc đáp ứng đúng các yêu cầu cho sự tuân thủ về giới hạn cửa sổ nay đã dễ dàng hơn.

1. Yêu cầu một bản báo giá
2. Thuê dịch vụ Solutions in Engineering
3. Xếp lịch ngày bắt đầu
4. Người cư ngụ có thể đăng ký trực tiếp qua hệ thống đăng ký trực tuyến của chúng tôi.
5. Có cung cấp các yêu cầu vào cửa và gọi thư nhắc nhở
6. Cung cấp báo cáo quản lý khi cần hoặc được yêu cầu
7. Đảm bảo giá cố định
8. Giấy Chứng Nhận Hợp Lệ

Các yêu cầu gồm những gì?

Điều Lệ Đồ Án Quản Lý Tầng 2010 (Strata Schemes Management Regulation 2010) – Phần 9 – Mục 31 về các thiết bị an toàn cho cửa sổ

1. Một tòa nhà trong một đồ án tầng phải tuân theo mục 64A của Đạo Luật nếu tòa nhà đó có các lô được dùng cho mục đích cư trú.
2. Cửa sổ trong bất kì tòa nhà nào thuộc loại này phải tuân theo mục 64A của Đạo Luật nếu:
 - a) đây là cửa sổ trong phạm vi định nghĩa của Nguyên Tắc Xây Cát của Úc, và
 - b) cửa sổ đó có thể mở được, và
 - c) vị trí thấp nhất của khe hở cửa sổ dưới 1.7m ở trên bề mặt bất cứ sàn nào bên trong mà tiếp giáp với tường của cửa sổ đó, và
 - d) sàn bên trong 2m hoặc cao hơn trên bề mặt của bề mặt bên ngoài dưới cửa sổ tiếp giáp với tường, và
 - e) đây là một cửa sổ của bất động sản chung mà có thể dùng được từ một gia cư của đồ án tầng hoặc một cửa sổ nằm trên bất cứ phần nào của tòa nhà mà là một phần của một gia cư.
3. Một tấm chắn, một ổ khóa hoặc bất cứ một thiết bị nào được định nghĩa là một thiết bị cửa sổ tuân thủ an toàn theo quy định của mục 64A của Đạo Luật nếu nó:
 - a) có khả năng giới hạn khe hở cửa sổ để một khối cầu có đường kính 125mm hay hơn không lọt qua được khe hở của cửa sổ, và
 - b) có khả năng giới hạn một động tác ngang ra ngoài với một lực 250 newtons, và
 - c) có một cơ cấu chống trẻ con thoát ra, trong trường hợp thiết bị có thể lấy ra, ghi đè hay mở khóa.

Quý vị có muốn một bộ thông tin? Hãy gọi chúng tôi BÂY GIỜ qua số 1300 136 036.

MẪU ĐƠN YÊU CẦU BẢN BÁO GIÁ

MẪU ĐƠN YÊU CẦU CÔNG VIỆC

TỜ NHẬN DẠNG CỬA SỔ